

AFFITTA la tua casa... in TRANQUILLITÀ

Ostia Holiday srl: un team di professionisti dell'ospitalità al quale puoi affidare il tuo immobile con una rendita sicura, garantita e finalmente senza rischi

dalla redazione

Ogni business nasce da un'esigenza. E Ostia Holiday srl ha visto con i suoi occhi aumentare i problemi di chi affitta la propria casa: spesso è difficile recuperare gli importi non corrisposti e si rimane mesi senza percepire i soldi dell'affitto, quando un affittuario va via solitamente è necessario spendere cifre a tre zeri per ristrutturare un appartamento quasi sempre devastato. Per non parlare delle tasse che bisogna comunque pagare sia se si percepisce l'affitto sia se per recuperarlo si debba provvedere a vere e proprie azioni legali. Ostia Holiday fornisce una risposta a tutti quelli che dicono: "vorrei affittare la mia casa ma... ho paura che..." Rispondendo in maniera chiara: "fermi tutti, nessuna paura. La tua casa la affitti a noi. L'affitto ti sarà regolarmente versato ogni mese, provvederemo a ogni tipo di riparazione dei danni nell'appartamento, al rapporto con l'amministratore e con i condomini, provvediamo

noi al calcolo dell'IMU e della TASI in relazione del canone e, soprattutto, potrai tornare in possesso dell'immobile stesso in qualsiasi momento. Utilizzeremo l'appartamento per subaffittarlo per brevi periodi a scopi di turismo, tu non dovrai più occuparti di nulla".

Zero pensieri e rendita garantita: il proprietario di casa rimane tranquillo, perché voleva percepire i soldi dell'affitto senza problemi a cadenze regolari e Ostia Holiday è arrivata a risolvere i suoi problemi.

I vantaggi

Oltre ad eliminare i pensieri dei proprietari che affidano il proprio immobile alla società, Ostia Holiday raccoglie al meglio una domanda di ospitalità offrendo strutture ricettive extralberghiere, Bed and Breakfast, Case Vacanze e appartamenti per affitti brevi e turistici.

Perché anche se Ostia non è conosciuta per la sua varietà

o qualità di servizi ricettivi, una piccola impresa turistica altamente qualificata e professionale che offre una vasta scelta di prodotti al prezzo più basso del litorale non stona affatto.

riviera romagnola (con i suoi alberghi e spiagge funzionali) Toscana (ormai patria indiscussa di agriturismi e bed and breakfast), o Milano altamente specializzata negli short-rents. Ma un'azienda



Ostia Holiday srl
Via Angelo Olivieri, 81
cell: 3486684793

Tel/Fax: 0645472240
www.ostiaholidaysrl.com
info@ostiaholidaysrl.com

Anzi, aiuta quell'indotto turistico low cost che porta turisti ed economia andando a creare le caratteristiche che potranno portarla al pari delle sue sorelle extraregionali:

come Ostia Holiday potrà sicuramente contribuire ad alzare il livello del turismo del mare di Roma.

Oltre a togliere ogni pensiero ai proprietari immobiliari.

I Vantaggi

- Pagamento mensile anticipato
- Manutenzione ordinaria e straordinaria a carico della società
- Rapporto con l'amministratore e con i condomini a cura della società
- Spese legali e assicurativi a carico della società
- Calcolo delle rendite, delle imposte IMU e TASI e registrazione del 730 o modello unico a carico della società
- Possibilità di rescissione in qualsiasi momento



+

=

